

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

1. Obec Vieska

Hlavná ul.č.167/46 PSČ 930 02

zastúpený: starostom obce Robertom Mocsonokym

IČO :00655481

/ ako **predávajúca** na strane jednej/

a

Tibor Lörinczi r.Lörinczi, rod. č. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ]
trvale bytom. [REDAKOVANÉ] 2 Orechová Potôň PSČ 930 02

občan:SR a manž.

Anita Lörinczi r. Makóová, rod. č. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom. [REDAKOVANÉ] PSČ 930 02

občan:SR

/ ako **kupujúci** na strane druhej /

v nasledovnom znení:

I

Predmet zmluvy

Predávajúca obec Vieska je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti
v katastrálnom území **Vieska**, vedenej na **LV č. 974** ako pozemok EKN parcelné číslo
204/2 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 47 m².

II.

Predávajúca obec touto zmluvou predáva v celosti, kupujúci kupujú v celosti
nehnuteľnosť uvedené v čl. I. tejto zmluvy do bezpodielového spoluvlastníctva.

III.

Kúpna cena, splatnosť

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola určená záväzným ustanovením a
to vo 8 € /m² .Kúpna cena nehnuteľnosti činí 376.-€.

Uvedená kúpna cena bude vyplatená v hotovosti pri podpísaní kúpnej zmluvy edávajúcej, ktorá túto skutočnosť potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

IV.

Správne poplatky

Účastníci sa dohodli, že výdavky spojené s vyhotovením zmluvy, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností budú hradiť podľa platných predpisov.

V.

Vyhlásenia zmluvných strán

Kupujúci vyhlasujú, že stav nehnuteľnosti je im dobre známy.

Predávajúca prehlasuje, že na prevádzanú nehnuteľnosť neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, obmedzenia a iné práva tretích osôb na ktoré by bolo potrebné kupujúcich upozorniť.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VI.

Záverečné ustanovenia

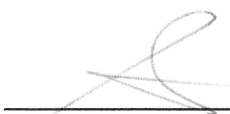
Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi a účinnosť zase dňom vkladu vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda odbor katastrálny v prospech kupujúcich. Obsahom zmluvy sú však účastníci viazaní od jej podpísania.

VII.

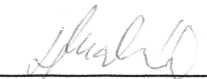
Účastníci zhodne prehlasujú, že zmluvu si dobre prečítali, jej obsah im bol vysvetlený a na znak ich výslovného súhlasu s celým jej obsahom ako prejavu svojej slobodnej, vážnej, určitej a pravej vôle, ako aj prejavu, že zmluva nebola uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni, pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Vo Vieske 03.10.2019




Predávajúca: Obec Vieska
zast. starostom Robertom Mocsonokym


Kupujúci: Tibor Lörinczi r. Lörinczi


Anita Lörinczi r. Makóová