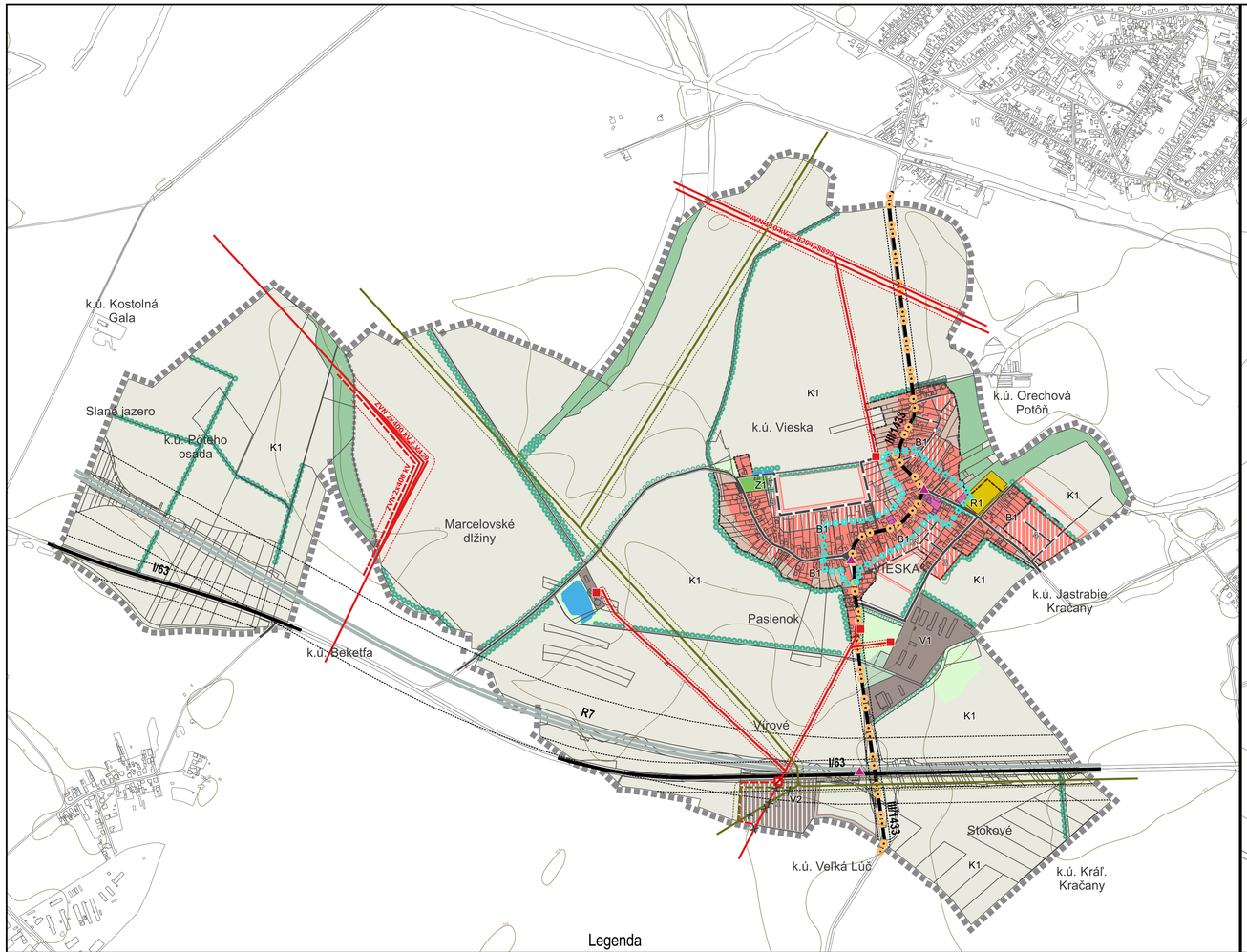
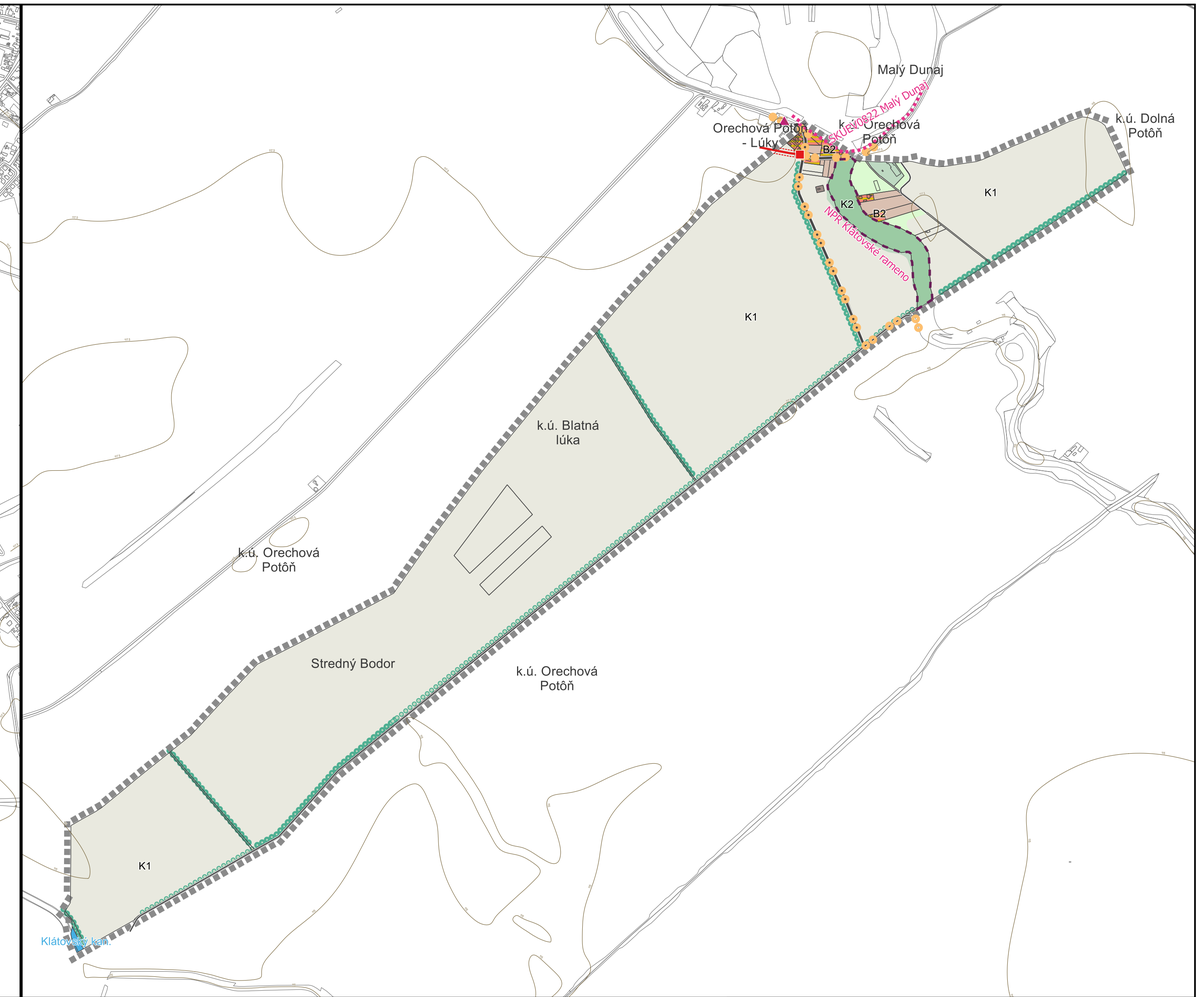
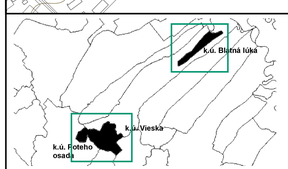




Legenda



Zoznam verejnoprospešných stavieb

1 rýchlostná cesta R7
2 rekonštrukcia a rozšírenie cesty III/1433 *
3 miestne a upokojené cesty *
4 rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *
5 dobudovanie chodníkov pre chodcov pri ceste III/1433 v zastavanom území obce
6 plochy statickej dopravy - parkoviská
7 cyklistické trasy
8 elektrické vedenie ZVN 2x400 kV
9 nové transformačné stanice, vrátane prívodných vedení
10 rozšírenie cintorína
11 dobudovanie a rekonštrukcia športového areálu
* vrátane inž. sietí (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie NN, telekomunikácií)

Zoznam priestorových celkov

Obytné územie B1
Obytné územie B2
Rekreačné územie R1
Výrobné územie V1
Výrobné územie V2
Územie bez zástavby K1
Územie bez zástavby K2
Územie bez zástavby K3

Vymedzenie územia

- hranica riešeného územia
- hranica (rozhranie) katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH
- jav na zrušenie - NÁVRH

Dopravné a technické vybavenie

- rýchlostná cesta - NÁVRH
- cesty I. a III. triedy
- miestne cesty, poľné a lesné cesty
- miestne a upokojené cesty - NÁVRH
- miestne cesty - VÝHĽAD
- cyklotrasa
- cyklotrasa - NÁVRH
- dopravné a odstavné plochy
- odstavné plochy - NÁVRH
- zastávky hromadnej dopravy
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- elektrické vedenie VN, VVN, ZVN
- elektrické vedenie VN, ZVN - NÁVRH
- plynovod vysokotlakový
- plynovod vysokotlakový - NÁVRH

Funkčné využitie územia

- plochy občianskeho vybavenia
- plochy bývania v bytových domoch
- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania v bytových domoch - NÁVRH
- plochy bývania v rodinných domoch - NÁVRH
- plochy bývania - VÝHĽAD
- plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
- plochy výroby, skladov - NÁVRH
- plochy výroby, skladov - VÝHĽAD
- plochy športu
- plochy bývania a rekreácie
- plochy rekreácie - NÁVRH
- plochy špeciálnej zelene
- plochy špeciálnej zelene - NÁVRH
- plochy záhrad, trvalých kultúr
- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy trvalých trávnych porastov
- plochy ornej pôdy
- vodné plochy a toky
- líniová zeleň
- líniová zeleň - NÁVRH

Limity využitia územia

- centrálna zóna obce (hranica)
- ochranné pásma ciest
- ochranné pásma vonkajších elektrických vedení VN, VVN, ZVN
- bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
- územie európskeho významu
- národná prírodná rezervácia (OP=100m)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA

OBSTARÁVATEĽ: OBEC VIESKA
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEĽ: EKOPLAN PRO, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2022 MIERKA: 1 : 10 000

0 100 200 m

ekoplan
www.eko-plan.sk

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽUJÚCI ORGÁN: OBEC VIESKA
Č. UZNES.: 4/2023 ZO DŇA 23.01.2023

ROBERT MOCSONOKY, STAROSTA

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS