

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

1. Obec Vieska

Hlavná ul. č. 167/46 PSČ 930 02

zastúpený: starostom obce Robertom Mocsonokym

IČO : 00655481

/ ako **predávajúca** na strane jednej /

a

Zsolt Puha r. Puha, rod. č. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ]

trvale bytom: [REDAKOVANÉ] Vieska PSČ 930 02 .

/ ako **kupujúci** na strane druhej /

v nasledovnom znení:

I

Predmet zmluvy

Predávajúca obec Vieska je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území **Vieska**, vedenej na LV č. **974** ako pozemok EKN parcelné číslo 204/4 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 30 m².

II.

Predávajúca obec touto zmluvou predáva v celosti, kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy do svojho výlučného.

III.

Kúpna cena, splatnosť

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená dohodou zmluvných strán a to vo výške **240.-€**.

Uvedená kúpna cena bude vyplatená v hotovosti pri podpísaní kúpnej zmluvy predávajúcej, ktorá túto skutočnosť potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

**IV.
Správne poplatky**

Účastníci sa dohodli, že výdavky spojené s vyhotovením zmluvy, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností budú hradiť podľa platných predpisov.

**V.
Vyhlásenia zmluvných strán**

Kupujúci vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti je im dobre známy.

Predávajúca prehlasuje, že na prevádzanú nehnuteľnosť neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená, obmedzenia a iné práva tretích osôb na ktoré by bolo potrebné kupujúcich upozorniť.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.


**VI.
Záverečné ustanovenia**

Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi a účinnosť zase dňom vkladu vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda odbor katastrálny v prospech kupujúceho. Obsahom zmluvy sú však účastníci viazaní od jej podpísania.

VII.

Účastníci zhodne prehlasujú, že zmluvu si dobre prečítali, jej obsah im bol vysvetlený a na znak ich výslovného súhlasu s celým jej obsahom ako prejavu svojej slobodnej, vážnej, určitej a pravej vôle, ako aj prejavu, že zmluva nebola uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni, pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Vo Vieske 09.08.2018


Predávajúca: Obec Vieska
zast. starostom Robertom Mocsónokym


Kupujúci: Zsolt Puha r. Puha